

Паспорт контрольного (экспертно-аналитического) мероприятия № 1

1. Наименование объекта контрольного мероприятия: Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации Елизовского муниципального района - муниципальное казенное учреждение (далее - Управление)

2. Тема контрольного мероприятия (о проведении совместных и параллельных следует указать): Выборочная проверка законности и соблюдения установленного порядка управления и распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенных территорий Елизовского муниципального района, в границах Паратунского сельского поселения, Пионерского сельского поселения, Новоавачинского сельского поселения в 2022, 2023 годах.

3. Дата акта контрольного мероприятия: 18.03.2024 года

4. Отчет: от 04.04.2024 года, направлен в Думу Елизовского муниципального района 12.04.2024 года

5. Проведено по поручениям, предложениям, запросам, обращениям:(по поручению Думы Елизовского муниципального района от №, по предложению Главы Елизовского муниципального района от №, по обращению гражданина от №) (нужное указать)

6. Размещено на сайте:

7. Публикации в СМИ:

| № п/п | Установленные нарушения | | | Меры, принятые КСЭП ЕМР | | Меры, принятые объектом контрольного мероприятия (органом местного самоуправления) | Меры принятые правоохранительными органами, УФАС, УФССП и иными органами | | |
|----------------------------|--|--------|------------------|-------------------------|---|--|--|--------------|-------------------|
| | наименование | кол-во | сумма (тыс.руб.) | № п/п | наименование | дата/ № документа | краткая информация | наименование | дата/ № документа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| I Итоги мероприятия | | | | | | | | | |
| 1. | Объем проверенных средств всего, в том числе: | | 175 625,21317 | 1. | Отчет о результатах контрольного мероприятия направлен в Думу Елизовского муниципального района | от 12.04.2024 № 04-03/92 | | | |
| | <i>бюджетных средств, из них:</i> | | 175 625,21317 | 2. | Копии отчета и представления о результатах контрольного мероприятия направлена в Елизовскую городскую прокуратуру | от 12.04.2024 № 04-03/93 | | | |
| | <i>доходы</i> | | | 3. | Информация о результатах контрольного мероприятия направлена главе Елизовского муниципального района | от 12.04.2024 № 04-03/94 | | | |
| | <i>расходы</i> | | | 4. | Направлено Представление от 04.04.2024 № 02 | от 04.04.2024 № 04-03/86 | | | |
| | <i>средств организаций, из них:</i> | | | | | | | | |
| | <i>доходы</i> | | | | | | | | |
| | <i>расходы</i> | | | | | | | | |
| | <i>объем проверенных бюджетных средств по аудиту в сфере закупок</i> | | | | | | | | |
| 2. | Нарушения и недостатки всего, в том числе: ** | 5 | 2,54052 | | | | | | |
| | 1. Нарушения при формировании и исполнении бюджетов | 3 | 2,54052 | | | | | | |

| № п/п | Установленные нарушения | | | Меры, принятые КСП ЕМР | | Меры, принятые объектом контрольного мероприятия (органом местного самоуправления) | Меры принятые правоохранительными органами, УФАС, УФССП и иными органами | | |
|----------|---|----------|------------------|------------------------|---|--|---|--------------|-------------------|
| | наименование | кол-во | сумма (тыс.руб.) | № п/п | наименование | дата/ № документа | краткая информация | наименование | дата/ № документа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 2.1.1. | <i>Неосуществление (ненадлежащее осуществление) бюджетных полномочий главного администратора (администратора) доходов бюджета (п. 1.2.98 Классификатора нарушений)</i> | 3 | 2,54052 | | | | | | |
| 2.1.1.1. | Не начислены пени за несвоевременную оплату цены по договору Купли-продажи (купчая) земельного участка | 2 | 1,94052 | | | | Указанные нарушения устранены: 07.03.2024 направлены претензии собственникам земельных участков от 28.02.2024 № 09/1104, № 09/1109 | | |
| 2.1.1.2. | Несоблюдение порядка определения стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности в случае его продажи без проведения торгов | 1 | 0,60000 | | | | Нарушение устранено в период проведения поверки подготовлена претензия от 15.03.2024 №09/1543, получена собственником лично 15.03.2024 года | | |
| | 2. Нарушения в сфере управления и распоряжения государственной (муниципальной) собственностью | 2 | 0,00000 | | | | | | |
| 2.2.1. | <i>Несоблюдение требований (порядка) государственной регистрации прав на земельные участки и сделок с ними, государственного кадастрового учета земельных участков (п.3.43 Классификатора нарушений)</i> | 2 | 0,00000 | | | | | | |
| 2.2.1.1. | Установлены нарушения требований, предъявляемых к предельным размерам земельных участков в соответствии с видами разрешенного использования, установленных разделом III Градостроительные регламенты правил землепользования и застройки межселенной территории Елизовского муниципального района, утвержденные Решением Думы Елизовского муниципального района от 26.11.2014 года №631 в отношении земельных участков предоставленных в соответствии с частью 7 статьи 8 Федерального закона от 01.05.2016 г. №119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 2 | | | Направлено Представление от 04.04.2024 № 02 | | 1.Управлением подано Исковое заявление в Елизовский районный суд Камчатского края о признании незаконным Представление от 04.04.2024 №02, судебное извещение от 07.05.2024 №2а-1198/24 2.Решением Елизовского районного суда Камчатского края от 31.07.2024 года Представление от 04.04.2024 №02 признано не законным. 3.Контрольно-счетной палатой ЕМР 10.09.2024 года подана Апелляционная жалоба в Апелляционную инстанцию Камчатского краевого суда 4.Решением по административному делу - апелляция от 21.11.2024 года дело №33а-1999/2024 года апелляционную жалобу оставить без удовлетворения, решение Елизовского районного суда Камчатского края от 31.07.2024 оставить без изменения. Вывод КСП ЕМР признан законным и обоснованным. Представление в части требования о принятии мер Управления к побуждению собственников земельных участков по внесению изменений в сведения о выбранных видах разрешенного использования з/у незаконным. 5.Управлением подана Кассационная жалоба на апелляционное определение в отношении мотивировочной части (вывод КСП ЕМР признан законным и обоснованным) | | |
| 3. | Количество и объем нарушений, подлежащих устранению | 5 | 0,00000 | | | | | | |
| 4. | Количество предложений по результатам КМ****, всего, из них: | 2 | X | | | | | | |
| | <i>объекту контроля</i> | 2 | X | | | | | | |
| | <i>исполнительным органам местного самоуправления</i> | 0 | X | | | | | | |

